



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KORMÁNYMEGBÍZOTT

Ügyiratszám: VEB/005/2832/2016.
Ügyintéző: dr. Horváth Fruzsina
Telefon: 88/579-324

Tárgy: Törvényességi felhívás

**Barnag Község Önkormányzata
Képviselő-testülete**

Barnag
Fő u. 33.
8291

Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökség által kiadott, a fővárosi és megyei kormányhivataloknak a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos ellenőrzési munkaterve alapján felülvizsgáltam Barnag Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) által alkotott, Barnag Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 5/2006. (IV.5.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Ör.).

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában és 134. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az Ör.-rel szemben az alábbi

törvényességi felhívással

élek.

Az Ör. alább felsorolt rendelkezései jogszabálysértők:

1. Az Ör. bevezető része nem felel meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszt.) 54. §-ában és 55. §-ában meghatározott előírásoknak.
2. Az Ör. 1. § (1) bekezdése (Ör. területi hatálya) sérti a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 6. § (3) bekezdését.
3. Az Ör. szerkezeti egységeinek megjelölése nem felel meg a Jszt. 40-44. §-ában előírt szabályoknak.
4. Az Ör. 12. § (9) bekezdése és 14. § (2) és (8) bekezdése a szakhatóságok állásfoglalásának beszerzésére, szakhatóságoknak az engedélyezési eljárásokba történő bevonására, véleményének beszerzésére vonatkoznak. E rendelkezések nem tartoznak az Ör. szabályozási tárgykörébe és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 12. §-ába és 6. mellékletébe ütköznek.

5. Az Ör. 5. § (5) bekezdésében meghatározott kertészeti, kertépítészeti terv elkészítését a Korm. rendelet 8. melléklete értelmében nem lehet az Ör.-ben kötelezően előírni.
6. Az Ör. 19. §-ában és 20. §-ában a régészeti örökség és a műemléki érték védelmére vonatkozó előírások a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény, valamint a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 39/2015. (III.11.) Korm. rendelet értelmében – szabályozási felhatalmazás hiányában – nem képezhetik önkormányzati rendeletalkotás tárgyát.
7. Az Ör. 20. §-ában és 21. §-ában található helyi építészeti védettségre vonatkozó szabályokról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdése alapján településképi rendeletben kell rendelkezni.
8. Az Ör. 5. § (1), (2) és (7) bekezdése, 6. § (5) és (7) bekezdése, 8. § (6) bekezdése, 21. § (3) bekezdése és 22. § (2) bekezdése használatbavételi, építési engedély megadhatóságára vonatkozó megkötések tartalmaz. Mivel az építés engedélyhez kötött tevékenységek körét, a kérelmek tartalmára vonatkozó előírásokat a Korm. rendelet állapítja meg, a felsorolt rendelkezések jogszabálysértők.
9. Az Ör.-ben, de nem annak mellékleteiként rögzített táblázatok szerkezeti elhelyezése ellentétes a Jszer. 127. § (1), (2) és (4) bekezdésében foglaltakkal.
10. A mellékletek megjelölése nem felel meg a Jszer. 128. §-ában meghatározott előírásoknak.

Az Möt. 134. § (1) bekezdése alapján felhívom a Képviselő-testületet, hogy a felhívásban foglaltakat legkésőbb annak kézbesítését követő 60 napon vitassa meg, legkésőbb 2018. december 31. napjáig pedig gondoskodjon a fenti jogszabálysértések megszüntetéséről.

Felhívom a Képviselő-testületet, hogy intézkedéséről, egyet nem értése esetén annak indokolásáról a jelen felhívás kézbesítését követő 60 napon belül írásban – a Nemzeti Jogszabálytár felületén keresztül – tájékoztatni sziveskedjen.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik le, az Möt. 134. § (2) bekezdése alapján a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben döntenek.

Veszprém, 2016. augusztus 19.

Tisztelettel:



Takács Szabolcs
kormány megbízott

