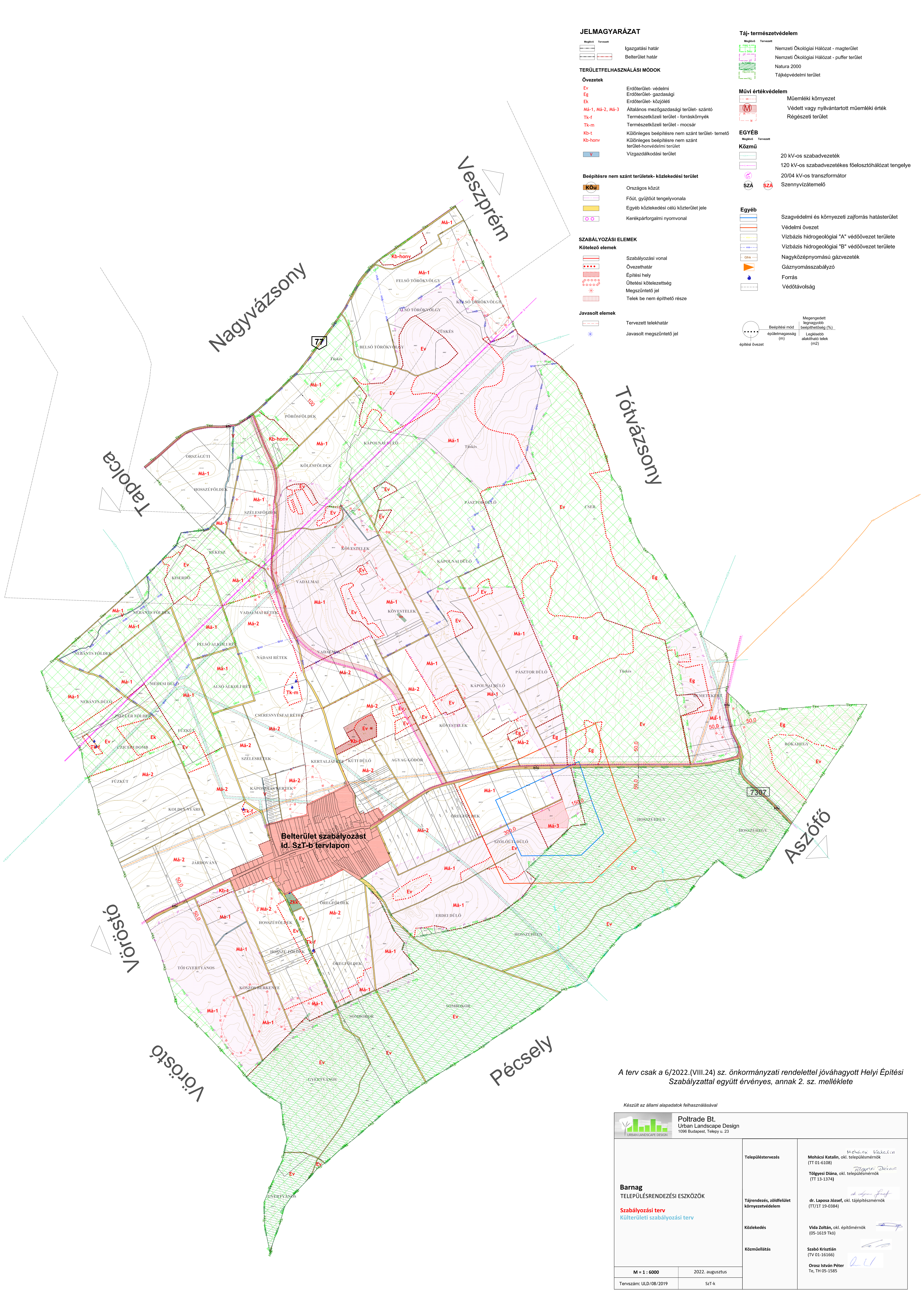




JELMAGYARÁZAT

	Megj. Tervezt
	Igazgatási határ
	Belterület határ

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Övezetek	
Ev	Erdőterület- védelmi
Eg	Erdőterület- gazdasági
Ek	Erdőterület- közjóléti
Má-1, Má-2, Má-3	Általános mezőgazdasági terület- szántó
Tk-f	Természetközeli terület - forráskörnyék
Tk-m	Természetközeli terület - mocsár
Kb-t	Különleges beépítésre nem szánt terület- temető
Kb-honv	Különleges beépítésre nem szánt terület-honvédelmi terület
V	Vízgazdálkodási terület

Beépítésre nem szánt területek- közlekedési terület	
KÖU	Országos közút
	Főút, gyűjtőút tengelyvonala
	Egyéb közlekedési célú közterület jele
	Kerékpárforgalmi nyomvonal

SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

Kötelező elemek	
	Szabályozási vonal
	Övezethatár
	Építési hely
	Ültetési kötelezettség
	Megszüntető jel
	Telek be nem építhető része

Javasolt elemek	
	Tervezett telekhatár
	Javasolt megszüntető jel

Táj- természetvédelem

	Megj. Tervezt
	Nemzeti Ökológiai Hálózat - magterület
	Nemzeti Ökológiai Hálózat - puffer terület
	Natura 2000
	Tájképvédelmi terület

Művi értékvédelem

	Műemléki környezet
	Védett vagy nyilvántartott műemléki érték
	Régészeti terület

EGYÉB

	Megj. Tervezt
	Közmű
	20 kV-os szabadvezeték
	120 kV-os szabadvezeték fősztóhálózat tengelye
	20/04 kV-os transzformátor
	Szennyvíztisztító

Egyéb	
	Szagvédelmi és környezeti zajforrás hatásterület
	Védelmi övezet
	Vízbázis hidrogeológiai "A" védőövezet területe
	Vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet területe
	Nagyközépnomású gázvezeték
	Gáznyomásszabályzó
	Forrás
	Védőtávolság

	Megj. Tervezt
	Beépítési mód
	épületmagasság (m)
	Megengedett legnagyobb beépíthetőség (%)
	Legkisebb alakítható telek (m2)

A terv csak a 6/2022.(VIII.24) sz. önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabállyzattal együtt érvényes, annak 2. sz. melléklete

Készült az állami alapadatok felhasználásával

		Poltrade Bt. Urban Landscape Design 1096 Budapest, Telepy u. 23	
Barnag TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZÖK Szabályozási terv Külterületi szabályozási terv	Településtervezés	Mohácsi Katalin (TT 01-6108)	Mohácsi Katalin (TT 01-6108)
	Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem	Tölgyesi Dána (TT 13-1374)	Tölgyesi Dána (TT 13-1374)
	Közeledés	dr. Laposa József, okl. tájépítésmérnök (TT/1T 19-0384)	dr. Laposa József, okl. tájépítésmérnök (TT/1T 19-0384)
	Közműellátás	Vida Zoltán, okl. építőmérnök (05-1619 Tk)	Vida Zoltán, okl. építőmérnök (05-1619 Tk)
M = 1 : 6000		2022. augusztus	
Tervező: ULD/08/2019		Szt-k	
		Orosz István Péter Te, TH 05-1585	